

## Лот 11786 (аренда): Офисное помещение

**Без комиссии**



*Адрес:* Москва, Столешников переулок, 14  
*Ближайшее метро:* 5 мин. пешком от м. Театральная

### **О здании:**

Офисное здание расположено в самом дорогом переулке Москвы - Столешникове переулке. Престижное, статусное окружение - Петровский Пассаж, ЦУМ, представительства иностранных компаний, бутики класса люкс.

*Вентиляция:* приточно-вытяжная

*Кондиционирование:* сплит-системы

*Безопасность:* видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ

*Парковка:* подземная

*Лифты:* 2 (ОТИС)

*Провайдеры:* Возможно заведение любого провайдера

*Инфраструктура:* кафе, ресторан, банк, конференц-залы



### **Вакантные площади:**

Этаж 4 - 208 м2.

Ставка аренды: 670 000 руб/месяц, включая НДС и коммунальные платежи.

Парковка подземная: 600 долл/место/месяц.



Столешников пер, д.14

4 ЭТАЖ

Площадь 208,7 кв.м.

