



Лот 11891 (аренда): Бизнес-центр класса В+ "Маяковская Плаза"

Без комиссии

Адрес: Москва, Оружейный переулок, 15а
Ближайшее метро: 4 мин. пешком от м. Маяковская

О здании:

Бизнес-центр расположен на первой линии Садового кольца. Фасад выполнен в классическом стиле. Развитая инфраструктура вокруг здания, обеспечивает арендаторов всем необходимым для успешного бизнеса.

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: сплит-системы

Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана

Парковка: наземная

Лифты: 4 (КОНЕ)

Провайдеры: коммерческие

Инфраструктура: кафе, ресторан, банк



Вакантные площади:

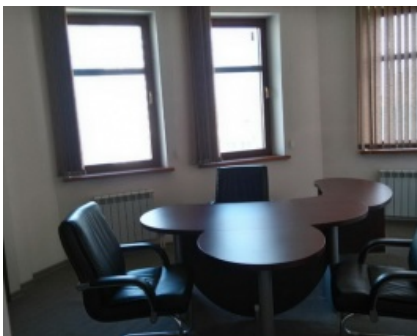
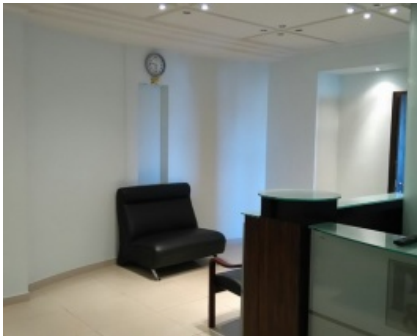
3 этаж - 260 м2 по ставке 550 000 руб/месяц. Шоу-рум/ Арт-пространство.

7 этаж - 270 м2 по ставке 550 000 руб/месяц. Требуется ремонт.

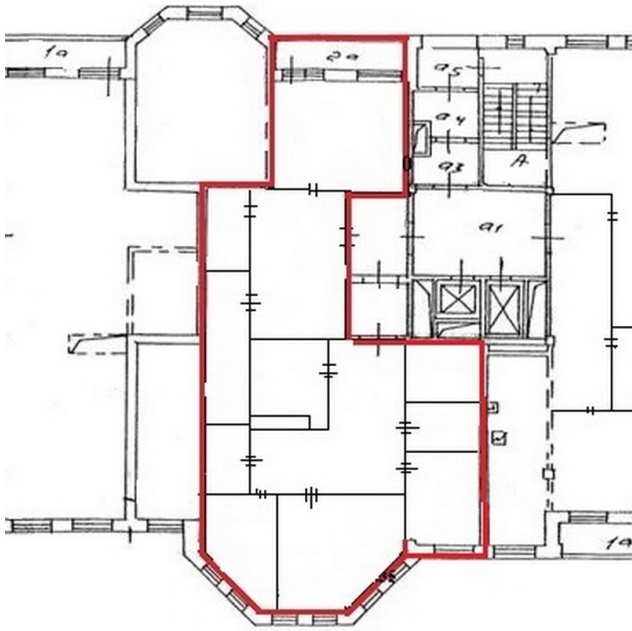
8 этаж - 275 м2, по ставке 632 000 руб/месяц. Блок с отделкой и мебелью: большой зал, кухня, с/у, 5 комнат.

Арендная ставка включает НДС. Электричество по факту.

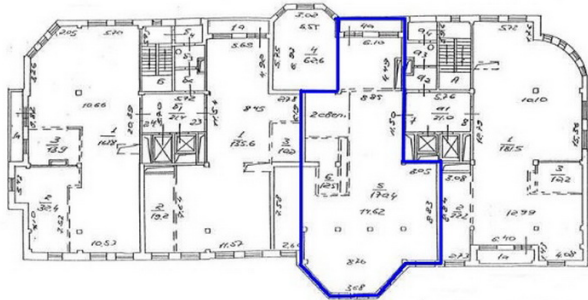
Предоставляют машиноместа на наземной парковке по стоимости 20 000 руб/место.



8 этаж - 275 м2



7 этаж



Свободно 247,63 кв.м.