



## Лот 11963 (аренда): Бизнес-центр класса В+ "Дом Чаплыгина"

Без комиссии

Адрес: Москва, улица Чаплыгина, 20с1  
Ближайшее метро: 5 мин. пешком от м. Чистые пруды

### О здании:

Офисное здание с хорошим ремонтом. Соответствует высоким международным стандартам. В непосредственной близости от метро.

*Вентиляция:* приточно-вытяжная

*Кондиционирование:* центральное

*Безопасность:* видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана

*Парковка:* наземная

*Лифты:* 2 ( )

*Провайдеры:* коммерческие

*Инфраструктура:* кафе

### Вакантные площади:

7 этаж - 48 м2.

Арендная ставка: 125 000 руб/мес, включая эксплуатационные расходы. Отдельно оплачивается НДС.

