



Лот 12170 (продажа): Отдельно стоящее здание

Без комиссии

Адрес: Москва, улица Шумкина, 20с1
Ближайшее метро: 8 мин. пешком от м. Сокольники

О здании:

Бизнес-центр на первой линии домов. Огороженная охраняемая территория 3519 м2 в долгосрочной аренде на 25 лет. Паркинг на 80 машиномест. 4 отдельных входа. Презентабельная входная группа. Высота потолков 3,7 метра. Электричество 600 кВт. Безопасность объекта находится на высоком уровне и поддерживается при помощи систем видеонаблюдения, как внутри комплекса, так и снаружи, а также круглосуточной охраной. На первом этаже располагается кафе-столовая.

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: центральное

Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ

Парковка: наземная

Лифты: 4 ()

Провайдеры: Комстар, МГТС и Транстелеком

Инфраструктура: столовая, кафе, ресторан, банк



Вакантные площади:

Общая площадь бизнес-центра 8330 м2.

Готовый арендный бизнес. Здание на 100% заселено арендаторами.

Цена продажи 629 944 000 руб. за всё.

