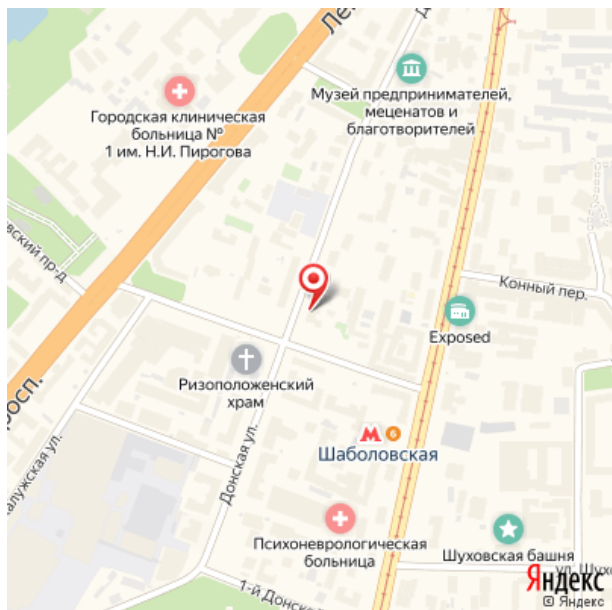


# Лот 12264 (аренда): Офисное помещение



*Адрес: Москва, Донская улица, 29/9*  
*Ближайшее метро: 5 мин. пешком от м. Шаболовская*



Особняк 1914 года постройки. 1-я линия домов. Огороженная территория, охрана прилегающей земли и здания, современная система видеонаблюдения. Презентабельная входная группа, зона ресепшн. Реконструкция здания с достройкой мансардного этажа и ремонтом фасадной части проведена в 1998 году. В помещениях выполнен высококачественный ремонт. Имеются переговорная, конференц-зал, свой кафетерий в подвальном помещении. Возможно предоставление юридического адреса.



*Вентиляция: приточно-вытяжная*  
*Кондиционирование: центральное*  
*Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана*  
*Парковка: наземная*  
*Лифты: 1 ( )*  
*Провайдеры: Коммерческие*  
*Инфраструктура: кафе, ресторан, банк, химчистка, медицинский центр*



Вакантные площади:

Этаж: 3 - 127 м2.

Арендная ставка 30 000 руб/м2/год. Включая НДС,  
коммунальные услуги включены





# МАНСАРДА

