

Лот 13152 (аренда): Отдельно стоящее здание

Без комиссии



Адрес: Москва, Сибирский проезд, 2/26
Ближайшее метро: 7 мин. пешком от м. Пролетарская

О здании:

Здание класса В+. Сдается целиком без деления. Огороженная территория. 2 отдельных входа. Парковка на 40 мест. Имеется директорская зона с секретарской. По 4 туалета на каждом этаже. Отремонтированная входная группа. Внутри здания выполнен достойный офисный ремонт. Мощность 150 кВт. Возможен долгосрочный договор аренды. Предоставляется юридический адрес. Под офис, гостиницу, институт, клинику, гостиницу

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: центральное

Безопасность: видеонаблюдение, круглосуточная охрана

Парковка: наземная

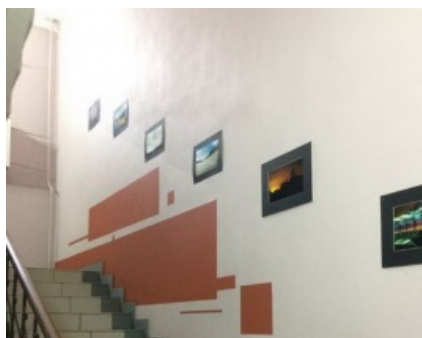
Провайдеры: Возможно заведение любого провайдера

Инфраструктура: столовая, кафе

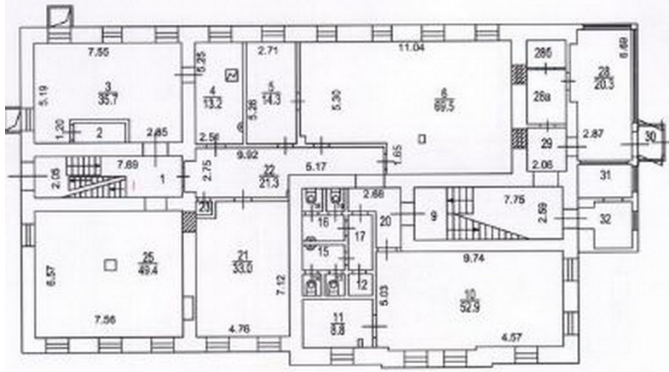


Вакантные площади:

Общая площадь здания 2003 м2. Арендная ставка 15000 руб/м2/год. УСН. Коммунальные платежи по факту потребления. ТОРГ.

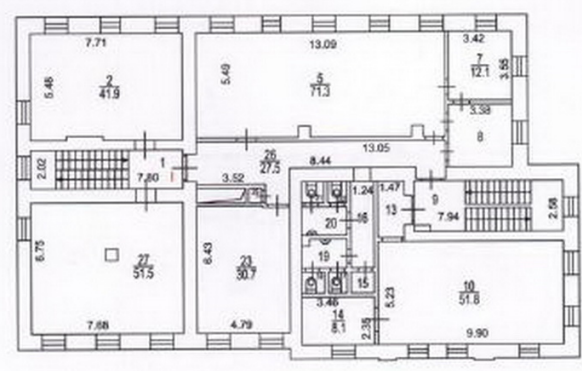


1 ЭТАЖ

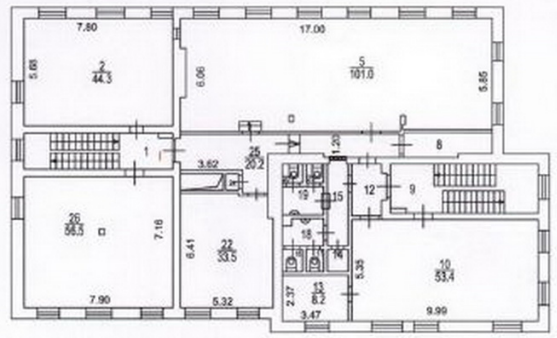


Бауманское
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

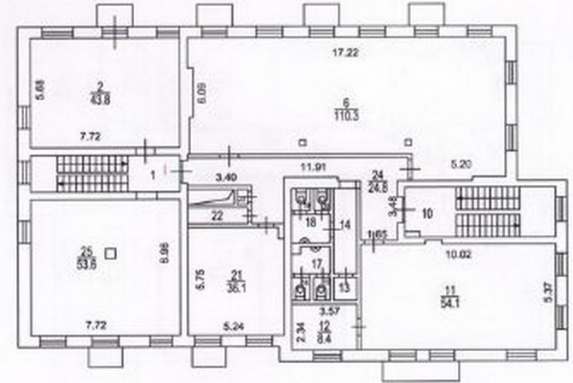
2 ЭТАЖ



3 ЭТАЖ



4 ЭТАЖ



ЧЕРДАК

