

## Лот 15034 (продажа): Отдельно стоящее здание

**Без комиссии**

*Адрес:* Москва, Огородный проезд, 5с3  
*Ближайшее метро:* 5 мин. пешком от м. Бутырская

### **О здании:**

Современный Бизнес-центр, состоящий из комплекса из трех-, пяти- и семиэтажных офисных зданий. Полностью закрытая, охраняемая территория, пропускной режим, ведется видеонаблюдение. Центр расположен в 150 м от м. Бутырская. Высота потолков 4 м.

*Вентиляция:* приточно-вытяжная  
*Кондиционирование:* нет  
*Безопасность:* круглосуточная охрана  
*Парковка:* наземная  
*Лифты:* 3 (Отис)  
*Провайдер:* МегаИнтелСистемс  
*Инфраструктура:* кафе

### **Вакантные площади:**

ОСЗ - 7400 м2  
Стоимость продажи: 120 000 руб/м2.

