

Лот 15180 (продажа): Отдельно стоящее здание



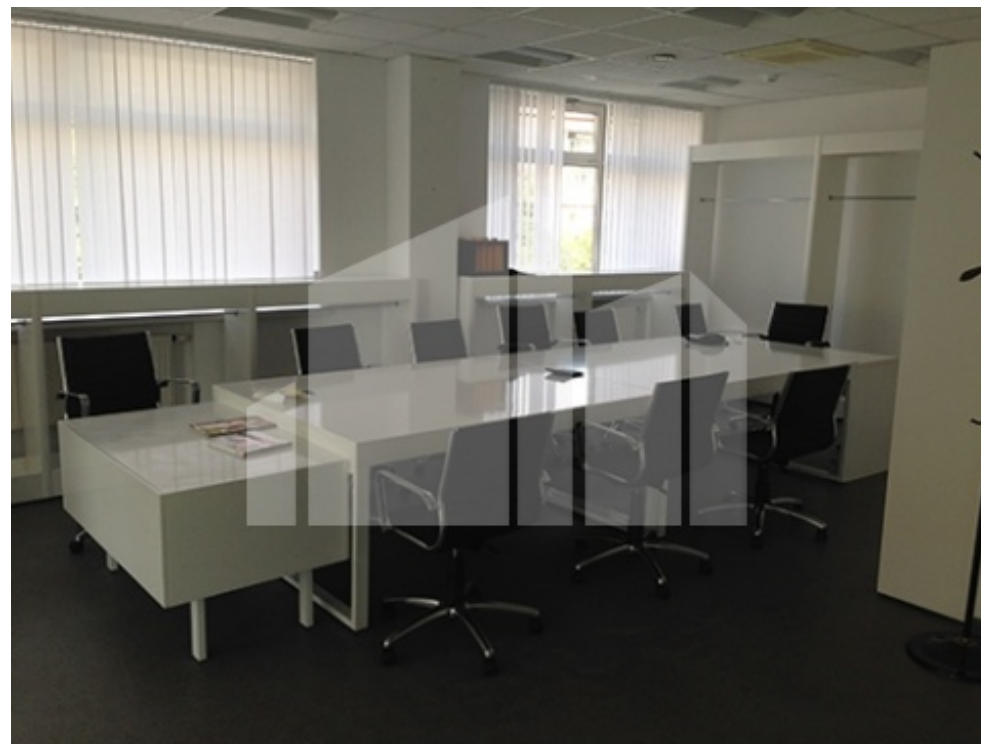
*Адрес: Москва, 4-й Лесной переулок, 13
Ближайшее метро: 5 мин. пешком от м. Белорусская*



Бизнес-центр "Лесная" располагается в районе с высокой деловой активностью. Удобный доступ к Садовому и Третьему Транспортному Кольцу, на 1-ю Тверскую-Ямскую улицу и на Ленинградский проспект. Презентабельная входная группа, вестибюли и лифтовые холлы отделаны натуральным камнем. Высококачественная отделка и техническое обеспечение офисных площадей, дает возможность арендаторам работать в максимально комфортных условиях.



Вентиляция: приточно-вытяжная
Кондиционирование: центральное
Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ
Парковка: подземная, наземная
Лифты: 2 (ОТИС)
Провайдеры: Голден Телеком
Инфраструктура: столовая, кафе, банк

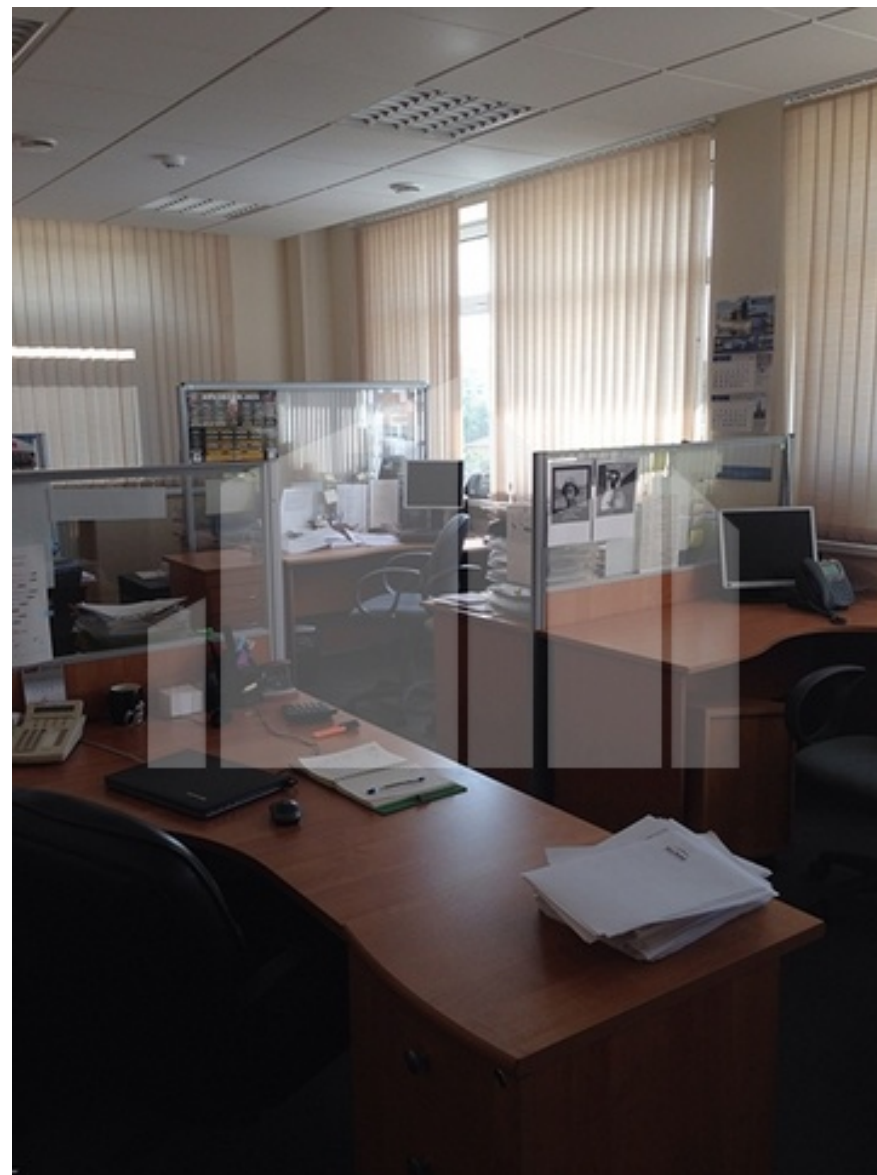


Вакантные площади:

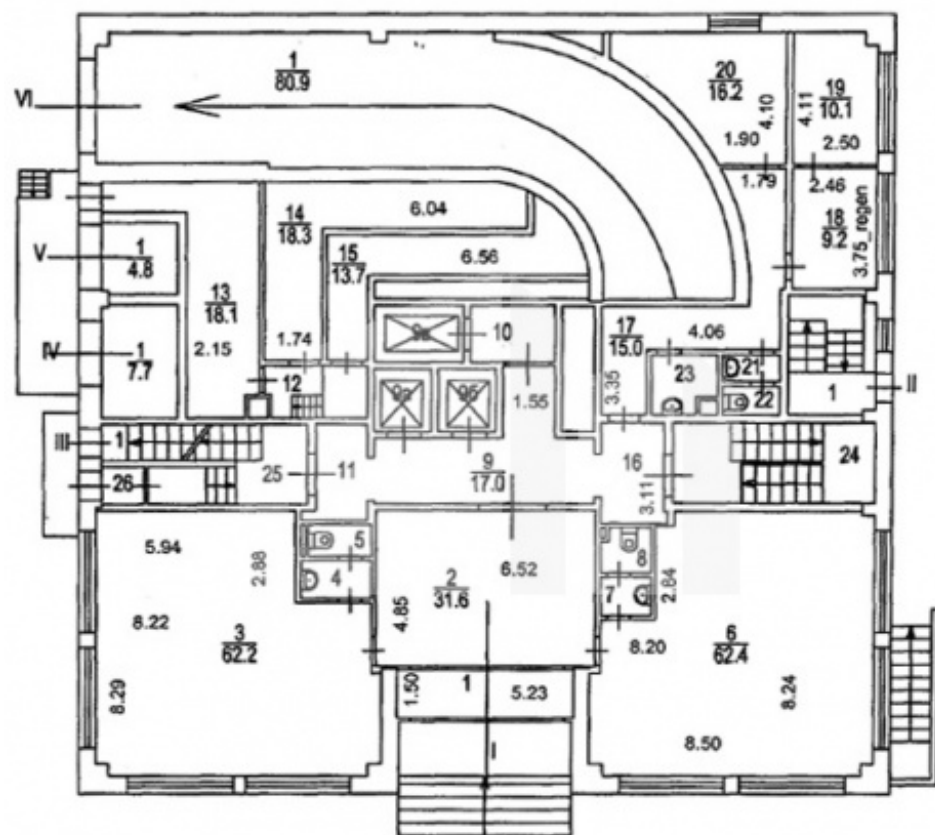
Общая площадь бизнес-центра 6225 м². 8 этажей
наземных и 2 этажа парковка.

Стоимость продажи 193 000 руб/м². Продажа долей.

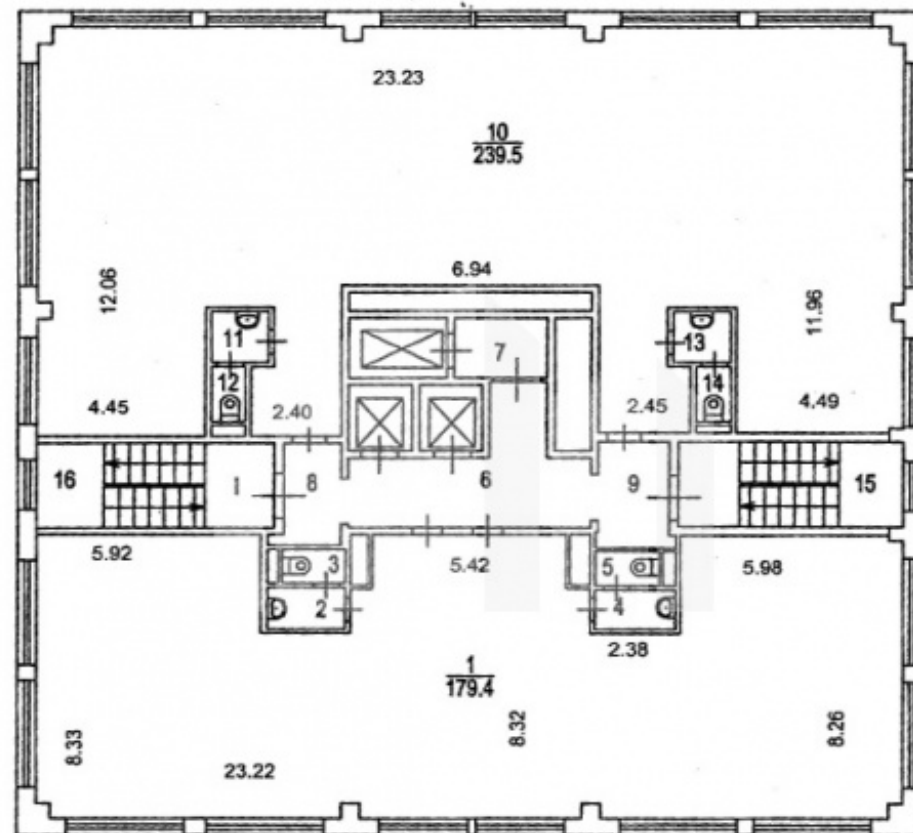
Все офисы сданы в аренду крупным компаниям.



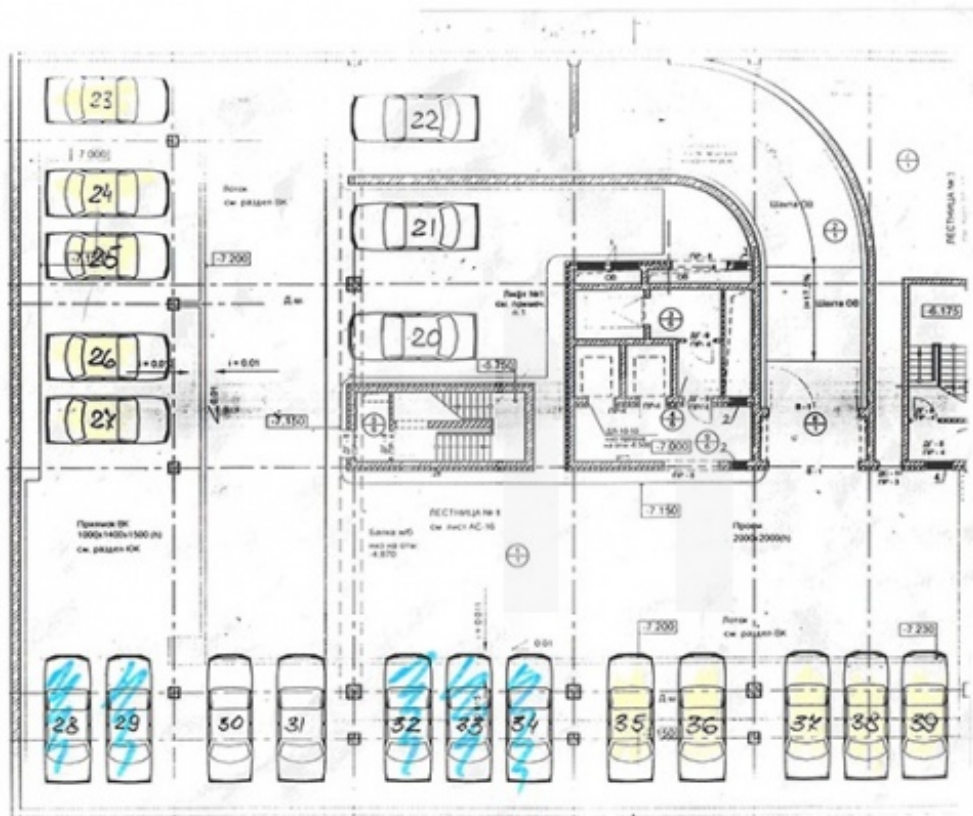




План 1-го этажа



План типового этажа



План паркинга