

Лот 21954 (аренда): Отдельно стоящее здание

Без комиссии



Адрес: Москва, Трёхпрудный переулок, 9с7 (ИФНС: 10)
Ближайшее метро: 5 мин. пешком от м. Тверская

О здании:

Особняк расположен в самом центре столицы, в тихих переулках неподалеку от Патриарших прудов. Презентабельная входная группа. Подземная и наземная парковка. Огороженная территория. Современные инженерные системы.

Вентиляция: приточно-вытяжная
Кондиционирование: центральное
Безопасность: контроль-доступа, круглосуточный доступ
Парковка: наземная
Провайдеры: коммерческие
Инфраструктура: кафе, ресторан, банк

Вакантные площади:

Площадь здания 383 м2 (3 этажа).
Арендная ставка: 35000 руб/м2/год, включая НДС, эксплуатацию и коммунальные платежи.
Парковка: 9500 руб/место (наземная парковка), 13300 руб/место (подземная парковка).

