

Лот 22551 (аренда): Офисное помещение

Без комиссии

Адрес: Москва, улица Сретенка, 24/2с1
Ближайшее метро: 5 мин. пешком от м. Тургеневская

О здании:

Деловой центр расположен в Мещанском районе Центрального административного округа. Рядом пролегают проспект Академика Сахарова, Рождественский и Сретенский бульвары. Расстояние до МКАД составляет 14 километров, до ТТК — 3 км. От станции метро "Сухаревская" дорога пешком займёт всего 5 минут.

Живописное здание было построено в 1878 году и претерпело процесс глобальной реконструкции в 2004 - 2005 году. Обновленные в 2014 году интерьеры полностью соответствуют современным тенденциям офисной архитектуры и дизайна. Каждое помещение оснащено системами кондиционирования и вентиляции. Проведены телеком-муникационные линии, снабжающие ваших сотрудников скоростным интернетом. К ДЦ "Сретенка, 24" ведут одинаково удобные подъезды с Садового и Бульварного колец.

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: центральное

Безопасность: круглосуточный доступ

Парковка: стихийная

Провайдеры: 11 линий МГТС, Голден Телеком, возможно подключение любого провайдера

Инфраструктура: кафе, ресторан, банк, химчистка

Вакантные площади:

Этаж: 4 (мансарда левое крыло) - 197 м2.

Этаж: 4 (мансарда правое крыло) - 387 м2.

Арендная ставка: 30000 руб/м2/год, включая НДС. Электричество, водоснабжение и связь оплачивается отдельно.



