

Лот 26257 (аренда): Торговая площадь

Без комиссии



Адрес: Москва, улица Тимура Фрунзе, 11с13
Ближайшее метро: 5 мин. пешком от м. Парк Культуры

О здании:

БЦ «Савин» — это комфортное пространство, сочетающее в себе историческую красоту и новейшие технологии. Удобный подъезд с Садового и Третьего транспортного кольца. Несмотря на современную эксплуатацию объекта, здание полностью сохранило свой первоначальный вид. Современный четырехэтажный бизнес-центр украшает исторический фасад из обожженного красного кирпича, что придает бизнес-центру архитектурной уникальности и изысканности.

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: центральное

Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ

Парковка: наземная, стихийная

Лифты: 2 ()

Провайдеры: Комитен

Инфраструктура: столовая, кафе



Вакантные площади:

-1 этаж - 117 м2.

Арендная ставка: 247876 руб/м2/год. Включая НДС и эксплуатационные расходы.

Коммунальные платежи и электроэнергия оплачиваются отдельно. Парковка охраняемая, круглосуточная, 1 м/м на 100 м2 во внутреннем дворе, по стоимости 24000 руб/место.

