

Лот 26754 (аренда): Отдельно стоящее здание

Без комиссии

Адрес: Москва, Садовническая улица, 72с2
Ближайшее метро: 7 мин. пешком от м. Новокузнецкая

О здании:

Презентабельный офисный особняк расположен в самом центре столицы, всего в нескольких минутах езды от Кремля. Расположен на второй линии домов, в тихом окружении.

Функциональная планировка этажей позволяет с комфортом разместить большое количество сотрудников. Выделенная зона руководителя с отдельным туалетом и дорогой отделкой. Электричества 109 кВт.

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: сплит-системы

Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточный доступ

Парковка: наземная

Провайдеры: Комстар

Инфраструктура: кафе, ресторан, банк

Вакантные площади:

Отдельно-стоящее здание общей площадью 1300 м2 (цоколь, 2 этажа и мансарда). Арендная ставка: 22000 руб/м2/год, включая эксплуатационные расходы. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи и парковка. УСН.

Парковка: предоставляется 15 мест на территории.

