

Лот 30489 (аренда): Офисное помещение

Без комиссии



Адрес: Москва, Малый Могильцевский переулок, 2
Ближайшее метро: 5 мин. пешком от м. Смоленская

О здании:

Офисный особняк вблизи Арбата. Особняк имеет удобные подъездные пути с Садового Арбата, ул. Пречистенка. В здании установлены современные инженерные системы. Презентабельный фасад и входная группа.

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: центральное

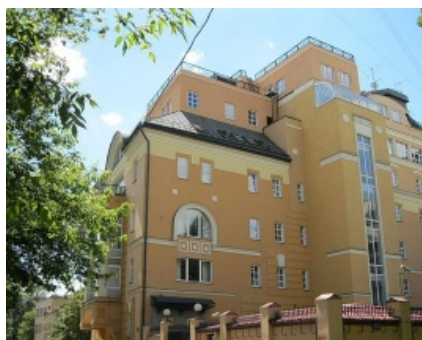
Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана

Парковка: наземная

Лифты: 2 (Отис)

Провайдеры: Корбина

Инфраструктура: столовая, кафе



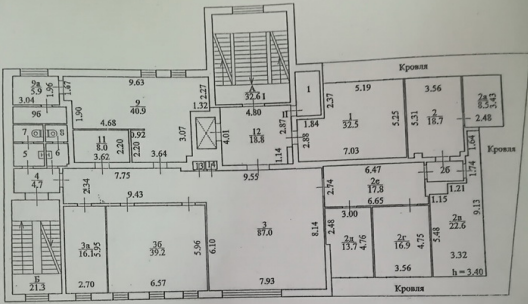
Вакантные площади:

Этаж 1 - 145 м2 (правое крыло) по ставке 25 000 руб/м2/год. 1 м/м по ставке 10 000 рублей.

Этаж 5 (мансарда) - 368 м2 по ставке 25 000 руб/м2/год. 2 м/м по ставке 10 000 рублей. В стоимость включены эксплуатационные и коммунальные платежи. УСН. Отдельно оплачивается электроэнергия.



5-ый этаж



Рисунки	сгшп-госстандартизация-Фамилия И.О.	РФ
Лист 2	Поттвжлный план помещения по адресу (местонахождение): г. Москва, Мелый Можальевский пер., д.2	Масштаб 1:200
Листов 4		
Дата	Исполнитель Фамилия И.О.	Подпись
31.03.2011	Выполнил Яковлева Ю.В.	
31.03.2011	Проверил Швачко И.А.	