

## Лот 31651 (продажа): Отдельно стоящее здание

**Без комиссии**



*Адрес:* Москва, улица Малая Якиманка, 10  
*Ближайшее метро:* 5 мин. пешком от м. Третьяковская

### **О здании:**

Здание в пешей доступности от метро. Удобное транспортное сообщение. Есть кабинеты для начальников отделов/департаментов.

На каждом этаже своя рецепция, кофе-пойнты, санузлы.

Подземный паркинг на 7 м/м.

Отделка высокого качества с использованием дорогостоящих материалов иностранных производителей.

*Вентиляция:* приточно-вытяжная

*Кондиционирование:* центральное

*Безопасность:* видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана

*Парковка:* подземная

*Провайдеры:* Коммерческие

*Инфраструктура:* кафе, банк



### **Вакантные площади:**

ОСЗ - 1710,7 м2.

Стоимость продажи: 1 200 000 000 руб/за все.

