



Лот 31731 (аренда): Бизнес-центр класса А "Денисовский"

Без комиссии

Адрес: Москва, Денисовский переулок, 26
Ближайшее метро: 7 мин. пешком от м. Бауманская

О здании:

Здание общей площадью 4082,9 м². Расположено в северо-восточной части г. Москвы недалеко от станции метро "Бауманская". Деловой комплекс отвечает всем требованиям, предъявляемым к офисным объектам класса "А".
Презентабельная входная группа и функциональная планировка офисных площадей.

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: центральное

Безопасность: контроль-доступа, круглосуточная охрана

Парковка: подземная, наземная

Лифты: 2 ()

Провайдеры: Вымпелком, Коннектика

Инфраструктура: кафе



Вакантные площади:

Этаж: 2 - 323,3 м². Свободен с 1 сентября.

Этаж: 3 - 634,4 м², возможно деление на 114 м², 165 м², 356 м². Свободен с 1 сентября.

Этаж: 4 - 340 м².

Арендная ставка: 25000 руб/м²/год, включая эксплуатацию и НДС. Отдельно оплачивается электричество, телефон. ТОРГ.

Предоставляются м/м по стоимости 12000 руб/месяц (наземная) и 14000 руб/месяц (подземная).



