



## Лот 32741 (аренда): Свободное назначение (под банк)

Без комиссии

Адрес: Москва, Краснопролетарская улица, 7  
Ближайшее метро: 5 мин. пешком от м. Маяковская

### О здании:

В аренду предлагается помещение свободного назначения на первой линии домов Краснопролетарской улицы. Шаговая доступность от 2х станций метро: "Маяковская" и "Новослободская". Два отдельных входа.

6 кабинетов, бронированная комната и сейфовое помещение (изготовленные специалистами банка), два санузла, кухня.

*Вентиляция:* приточно-вытяжная

*Кондиционирование:* центральное

*Безопасность:* видеонаблюдение, круглосуточный доступ

*Парковка:* наземная

*Провайдеры:* коммерческие

*Инфраструктура:* столовая, кафе, банк

### Вакантные площади:

Этаж 1 - 188 м2.

Арендная ставка: 300 000 руб/мес, УСН. Коммунальные платежи по факту потребления. 2 м/м на наземной парковке.



