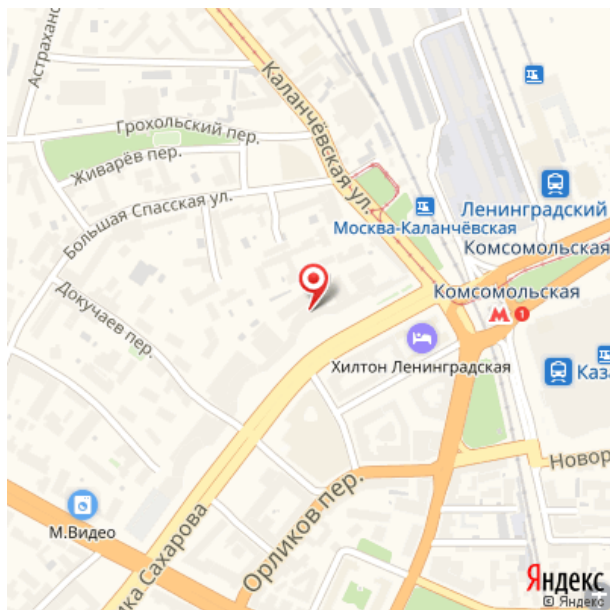


# Лот 33595 (аренда): Офисное помещение



*Адрес: Москва, улица Маши Порываевой, 11Б*  
*Ближайшее метро: 9 мин. пешком от м. Комсомольская*

Офисный центр расположен в непосредственной близости от таких трасс, как Садовое Кольцо, Проспект Мира. Здание бизнес-центра соответствует всем критериям качества и комфортности, которые предъявляются к бизнес-центрам А-класса.

*Вентиляция: приточно-вытяжная*  
*Кондиционирование: центральное*  
*Лифты: 4 ( )*  
*Провайдеры: Коммерческие*

Вакантные площади:

Этаж 2 - 180 м2 (кабинетная планировка)

Этаж 4 - 403 м2.

Этаж 5 - 1000 м2 (целиком этаж). Свободен с апреля 2019.

Арендная ставка: 20500 руб/м2/год, включая эксплуатационные расходы (2500 руб/м2/год). Отдельно оплачивается НДС и коммунальные услуги.