

Лот 33907 (аренда): Бизнес-центр класса А "Башня на Набережной"



*Адрес: Москва, Пресненская набережная, 10
Ближайшее метро: 3 мин. пешком от м. Международная*



Офисный комплекс нового поколения «Башня на Набережной», возведенный в ММДЦ «Москва-Сити», состоит из трех разноэтажных зданий. Наиболее законченный и заселенный арендаторами комплекс в Москва-сити. Самая высокая башня является одним из высочайших европейских зданий. Подъехать к комплексу можно со стороны Третьего транспортного кольца, Нового Арбата и Кутузовского проспекта.



Вентиляция: приточно-вытяжная
Кондиционирование: центральное
Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ
Парковка: подземная, наземная
Лифты: 8 ()
Провайдеры: Совинтел
Инфраструктура: кафе, ресторан, банк, конференц-залы



Вакантные площади:

Блок В:

1 этаж - 217 м², ставка по запросу индивидуально.

2 этаж - 168 м², арендная ставка 68600 руб/м²/год
(освобождается в августе 2019 г.)

Блок С:

7 этаж - 484 м², арендная ставка 65600 руб/м²/год.

13 этаж - 250 м², арендная ставка 67000 руб/м²/год.

24 этаж - 401 м², арендная ставка 73400 руб/м²/год.

25 этаж - 411 м², арендная ставка 72300 руб/м²/год.

56 этаж - 498 м², арендная ставка 65600 руб/м²/год.

Помещения с отделкой.

Стоимость аренды обсуждается индивидуально с каждым клиентом. Коммунальные платежи ежемесячно по факту.

Поэтажный план по запросу.

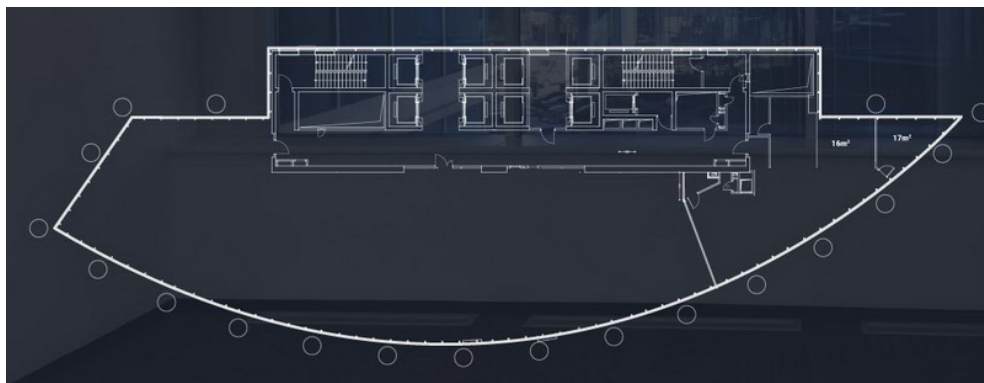




+7 (495) 768-37-33; info@rentavik.ru







+7 (495) 589-47-44

info@rentavik.ru

www.rentavik.ru