

Кругозор, строение 2 (класс А)

Бизнес-центр "Кругозор" - это ультрасовременное офисное здание расположено в Обручевском районе ЮЗАО города Москвы. Транспортная доступность обеспечивается близостью к Профсоюзной улице, Ленинскому проспекту, проспекту Вернадского и Мичуринскому проспекту.

Адрес

м. Калужская (8 мин пешком), г Москва, ул Обручева, д 30/1 стр 2

Административный округ

Юго-западный

Район

Коньково

Налоговая

28

Общая площадь, м2

36559

Год строительства

1975

Этажность

8

Количество лифтов

5

Вентиляция

Приточно-вытяжная

Кондиционирование

Центральное

Безопасность

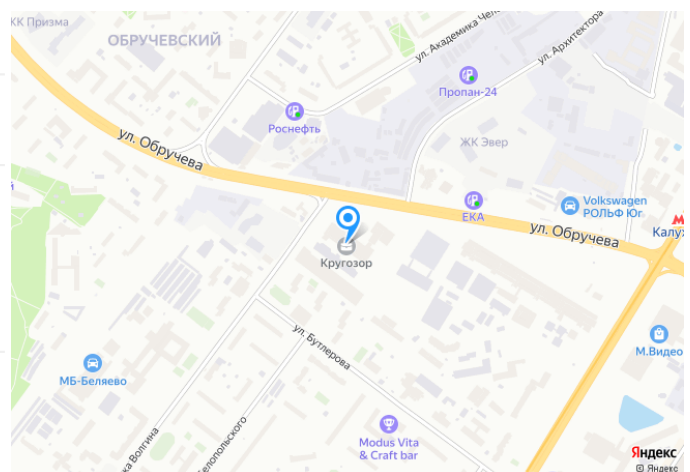
Видеонаблюдение, Система пожаротушений, Контроль доступа, Круглосуточная охрана

Парковка

Наземная, Подземная

Инфраструктура

Банкомат, Буфет, Кафе, Столовая, Центральная рецепция, Конференц-зал, Фитнес-центр, Медицинский центр, Нотариальная контора, Аптека, Ресторан



Описание площади (ЛОТ #21536)

Тип сделки

Аренда

Вход

Пропускная система

Этаж

6

Площадь

715 м2

Планировка

Открытая планировка

Состояние помещения

Офисная отделка

Описание

Готов к въезду.

Ставка за м2/год

25 140 руб./м2 в год

Ставка за помещение/месяц

1 497 925 руб./мес

Валюта

Рубли

Тип налогообложения

С НДС

Доп. сведения

Отдельно оплачивается электричество, уборка, интернет, телефония. Юр. адрес предоставляют. Парковка: наземный паркинг по 12 500 руб/место/месяц и структурный паркинг по 15 000 руб/место/месяц.

